

平成 19 年 12 月 25 日

各 位

会 社 名 ムーンバット株式会社  
代表者名 代表取締役・社長執行役員  
中 野 誠 一  
(コード番号 8115 大証市場第二部)  
問合せ先 取締役・常務執行役員  
管理本部長 今 村 京 一  
(TEL. 075-361-0381)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 19 年 12 月 25 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1 譲渡の理由

資産の効率化を図るため、当社所有の固定資産を売却することといたしました。売却により得られる資金は借入金の返済等に充当し、財務体質を強化いたします。

#### 2 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額 (百万円)	譲渡価額 (百万円)	現況
東京都中央区日本橋馬喰町 二丁目 11 番 3 土地 388.87 m <sup>2</sup> 建物 1,957.92 m <sup>2</sup>	(平成 20 年 5 月末予定) 1,804	2,037	当社事業所として 使用中
合 計	1,804	2,037	—————

### 3 譲渡先の概要

商 号	株式会社 ジョイント・コーポレーション
本 店 所 在 地	東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
代 表 者	東 海 林 義 信
資 本 金	15,830 百万円 (平成 19 年 9 月 30 日現在)
大 株 主	株式会社ジョイントリビングサービス 他 (平成 19 年 9 月 30 日現在)
主 な 事 業 の 内 容	不動産分譲・流動化・賃貸・管理業
当 社 と の 関 係	特になし

### 4 譲渡の日程

平成 19 年 12 月 25 日 取締役会決議  
平成 19 年 12 月 26 日 契約書締結  
平成 20 年 6 月 4 日予定 物件引渡し

### 5 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 21 年 3 月期決算において、固定資産売却益 約 170 百万円(譲渡価額より経費を控除しております)を特別利益として計上する見込みであります。本件による影響を勘案した平成 21 年 3 月期通期の業績予想につきましては、確定次第お知らせいたします。

また、当該事業所にて行っておりました事業につきましては、新たに賃借する建物にて継続いたします。

以 上